

Filder WOCHENBLATT

südwest markt

AUSGABE FILDER-SÜD · FILDER-NORD

KURSAAL
KULINARISCHE & KULINARISCHE
19.-30.8.
19,80 €
Zwiebelrostbraten
inkl. Glas Hauswein oder Eistee
Königsplatz 1 | www.kursaal-cannstatt.de



Abschied

Humanist durch und durch: Mit 69 Jahren verlässt Dieter Elsässer das Karls-Gymnasium.

Seite 2



Orgel-Königin

Am 23. August ist zum ersten Mal die neue Königin-Katharina-Orgel zu hören.

Seite 3



Ritterschlag

Die Birkacherin Silke Kalien hat bei der ZDF-Kochshow „Küchenschlacht“ mitgemacht.

Seite 2

21./22. August 2026 · ZUM WOCHENENDE · Freitag und Samstag · Nr. 34/2026. Jahrgang

Gesamtauflage 195.390

Original Ostermann

Wachmacher am Limit



Foto: Niedermüller

Es gibt Menschen, die überleben kaum bis zum ersten Kaffee. Und dann gibt es uns: Die Hitradio-antenne-1-Wachmacher. Kim, Steffi und ich haben beschlossen, die längste Morningshow Baden-Württembergs zu moderieren.

Nicht zwei Stunden. Nicht vier. Sondern – Trommelwirbel – 60 Stunden am Stück! Ja, richtig gelesen. Während normale Menschen irgendwann denken: „Ach, jetzt wäre ein Nickerchen schön“, denken wir: „Super Idee! Lass uns stattdessen noch einen Song spielen und darüber diskutieren, warum Kühlschränke eigentlich Licht haben.“ Los geht's am Mittwoch, um 6 Uhr morgens. Da sind wir noch frisch, geschneitelt und voller Motivation. Die Stimmen klingen wie aus dem Radio – was praktisch ist, weil wir ja im Radio sind. Donnerstagsmorgen wird's interessant. Da beginnt die Phase, in der jeder Schatten aussieht wie ein Hörer und man sich ernsthaft fragt, ob man gerade den Wetterbericht oder das Rezept für Kartoffelsalat vorgelesen hat. Und wenn am Freitag, um 18 Uhr, endlich Schluss ist, werden wir wahrscheinlich zwei Dinge gleichzeitig tun: jubeln und im Sitzen einschlafen.

Also schaltet ein und zählt gern mit, wie oft wir versehentlich „guten Morgen“ sagen, obwohl draußen längst wieder die Sonne untergeht. Oder kommt am besten direkt bei unserem Pop-up-Studio vorbei und schaut uns beim Radiomachen über die Schultern. Denn wir senden die drei Tage live aus dem Haus des Tourismus auf dem Stuttgarter Marktplatz. Mit jeder Menge Musik, guter Laune und vermutlich den größten Augenringen, die ihr je gesehen habt. Wir freuen uns drauf! **Eure Wachmacher Ostermann, Kim und Steffi**



Das Urban-MTB-Downhill-Event in Stuttgart ist das erste dieser Art in Deutschland. Auf das Rennspektakel am 6. September freuen sich (v.l.n.r.) Jasper Jauch vom Veranstalter Red Bull, Bürgermeister Clemens Maier, Johannes Fischbach, Tomáš Slavík sowie der Fahrradbeauftragte Jonas Marwein.

Fotos: Christian Hass/Bartek Wolinski/Red Bull Content Pool

Downhill-Fahrer rasen Stäffele hinunter

Die 35 weltbesten Mountainbike-Fahrer kommen nach Stuttgart zum Finale der Rennserie Cerro Abajo. Die Stadt erwartet etliche Zuschauer.

STUTTGART. Halsbrecherische Fahrer mit Mountainbikes rasen steile und gefährliche Abfahrten und enge Gassen hinab in den Kessel: Das Finale der Rennserie Cerro Abajo verspricht in Stuttgart mehr als nur ein großes Sportspektakel. Der Extremsport wird viele Fans anlocken. Das hofft auch der Sportbürgermeister Clemens Maier. Er freut sich, dass die Landeshauptstadt am 6. September Austragungsort für das Finale der Rennserie Cerro Abajo ist. Das Mountainbike-Event mit den weltbesten Downhill-Fahrern wird vom Getränkehersteller Red Bull veranstaltet. Red Bull hat den Sport durch den Wandel vom reinen Sponsor zum globalen Medien- und Eventkonzern revolutioniert. Die Marke definiert sich über Action, Risiko und eigene Teams, stößt im Profifußball und Extremsport jedoch wegen ihrer Kommerzialisierung und Sicherheitsrisiken regelmäßig auf scharfe Kritik.

Johannes Fischbach will gewinnen

Bürgermeister Maier rät bezüglich der Strecke jedenfalls, die Strecke keinesfalls zu fahren. „Bitte nicht nachmachen“, sagte er bei der Pressekonferenz, zu der er zwar auch mit dem Fahrrad gekommen ist, doch auch er würde die Strecke nicht fahren.

Im Depot der Zahnradbahn beim Marienplatz stellte er mit dem Veranstalter die frisch fürs Finale gestaltete Zacke vor, die dort auf das internationale Sportspektakel einstimmt. Kein Wunder, führt ein Teil der Strecke vom Marienplatz nach Degerloch und zurück. Die historische Zahnradbahn, von den Stuttgartern liebevoll „Zacke“ genannt, verbindet seit 1884 den Marienplatz im Stuttgarter Süden mit Degerloch, sie überwindet dabei einen Höhenunterschied von mehr als 200 Metern und eine Steigung von bis zu 17,8 Prozent.

Die Mountainbiker schaffen dies auf ihren Rädern in Sekundenschnelle. Und überwinden zum Teil ein Gefälle von 60 Prozent, wie der MTB-Fahrer Jasper Jauch erklärt. Mit dabei sind auch deutsche Teilnehmer, der dreifache Deutsche MTB-Meister Johannes Fischbach, der derzeit in der Gesamtwertung auf Platz 3 steht und in Stuttgart gewinnen will, sowie Julian Steiner. Tomáš Slavík startet nach seiner Verletzung in Genau wieder und will sich nicht unter Druck setzen. 130 Höhenmeter werden die Mountainbiker überwinden – über Brücken, unzählige Stäffele, Schanzen und Hindernisse.

Die wagemutigen Mountainbiker werden mit bis zu 60 Kilometer pro Stunde auf der steilen und kurvenreichen Abfahrt vom Weißenburgpark unterhalb des Teehauses fahren. Die 1,2 Kilometer lange Strecke führt vom Weißenburgpark über die Neue Weinsteige und führt dann Richtung Bopserstraße durch das Heusteigviertel zum Ziel am Wilhelmsplatz – und das in rasanter Fahrt in nur 100 Sekunden. Entlang der Strecke können die Zuschauer die Fahrer beobachten. „Dort werden verschiedene Videoleinwände aufgebaut sein“, erklärt Jauch. Und Fabian Maier empfiehlt Zuschauerinnen und Zuschauern den Platz am Bopserbrünnele sowie den Wilhelmsplatz, die Zieleinfahrt der Fahrer. Stäffele werden zwischen Alexander- und Olgastraße zu überwinden sein. Und auf dem Mozartplatz gibt es verschiedene Hindernisse. Auch hier werden die erwarteten 25 000 Zuschauer spektakuläre Sprünge und Landungen sehen.

Auch Alexander Lukasch rechnet mit einem Riesenspektakel. „Wir sehen der Veranstaltung mit sehr großer Euphorie entgegen“, sagt der Geschäftsführer des Vereins Mountain Bike Stuttgart. „Wir können uns glücklich schätzen, dass Stuttgart in der Rennserie berücksichtigt wurde“, sagt Alexander Lukasch. In der Stadt werden die Fahrer auf eine große Fangemeinde treffen. Laut

einer Studie des Instituts für Demoskopie Allensbach sollen zwischen 30.000 und 50.000 Einwohner dem Sport nachgehen. Dass die Stadtverwaltung einem Veranstalter wie Red Bull „Tür und Tor“ öffnet, während die eigenen Bürger ihren Sport nach wie

vor nicht legal ausüben können, ist ein Wermutstropfen für die Community in der Vorfreude auf das Rennen. „Wir warten seit Jahren auf genehmigte Trails“, ruft der Geschäftsführer von Mountain Bike Stuttgart die lokale Situation in Erinnerung. kh/if

Vom Weißenburgpark zum Wilhelmsplatz



Grafik: Lange

Quelle: Stadt Stuttgart

Anzeigen

Frau Raffael kauft an:
Pelze aller Art. Zahle bis zu 5000€. Lederjacken, Bilder, Bruchgold, Altgold, Zahngold, Bernsteine, Ferngläser, Bleikristall, Tischdecken, Gardinen, Porzellan, Gold- u. Silbermünzen, Gemälde, Taschenuhren, Armbanduhren, Schmuck, Perlen, Briefmarken, Perücken, Figuren, Modeschmuck, Eisenbahnen, Schallplatten, Bücher, Silberbesteck, Vorhänge, Abendgarderobe, Teppiche, alte Möbel, Nähmaschine, Schreibmaschine, Puppen, Kleidung, Zinn, Orden, Gobelins, Messing, Bilder, Krüge, Krokotaschen, Markentaschen.
Kostenlose Hausbesuche und kostenlose Werteschätzung. Zahle absolute Höchstpreise. 100% seriös und diskret. Barabwicklung vor Ort. Mo-So 7-20 Uhr erreichbar 0178 / 38 59 714

BENI Garten- und Landschaftsbau
(0711) 8 70 86 98
• Gartengestaltung
• Naturstein
• Zaunbau/Rollrasen
• Gartenpflege
• Kellerisolierung
• Hof- und Wegebau
• Kostenlose Besichtigung und Beratung
www.beni-gartenbau.de

SENIORENHILFE
www.derhausengel.de
Tel: 0174-8848114

Gesucht, gefunden:
Lokaler Service von Meisterhand.

Anzeigenblätter sind lokaler Marktplatz und kostenlose Informationsquelle.

Stuttgarter WOCHENBLATT

www.stuttgarter-wochenblatt.de

zkes KLEIDERBASAR
MI. 02.09.2026, 17-20 UHR
WO? WOLLGRASWEG 49B, 70599 STUTTGART-PLIENINGEN IM ZENTRUM FÜR KLINISCHE ERNÄHRUNG STUTTGART
Für große Größen
Du möchtest deine Lieblingsstücke ab Größe 40 und mehr weitergeben? Schreib uns bis 26.08.: adspalatz@zkes.de
Hier passiert's: Im Wochenblatt.
www.stuttgarter-wochenblatt.de

Solide Preise für feinste Teppichwäsche
Telefon 0711 / 4207635
Annahmestellen im gesamten Stadtgebiet
• Abhol- und Zustellservice • Reparatur-Dienst
www.teppichpflege.de
Schwäbische Gründlichkeit
BRAUN
seit 1985

Sommerfreude chic & bequem
Decker
... mehr Gesundheit
Sanitätshaus · Orthopädie · Schuhhaus
Katzenbachstr. 48-52 · S-Vaihingen
Tel. 733680
www.sani-decker.de

Anzeigen

Der Sommer ist geschenkt

Jetzt anmelden - den ersten Monat gratis trainieren.

gültig bei Anmeldung bis 31. August '26



POWER PLAY FITNESS STUDIO

Bei Neuanmeldung erhältst Du zusätzlich drei Los-Scheine mit der Chance auf:

► 2 Nächte Wellness-Auszeit im Hotel Jungbrunn für 2 Personen inkl. Spa- & Poolwelt und Genießer-Kulinarik

Zwei Nächte voller Ruhe, Genuss und Natur – inklusive Frühstück, vitaler Brotzeit, 6-Gang-Abendmenü, freiem Zugang zur 7900 m² Spa-, Sauna- & Poolwelt, Fitnesshaus, Kursprogramm, Bademantel, Spa-Tasche, Gästekarte für das Tannheimer Tal, Live-Musik im Wirtshaus und vielen kleinen Annehmlichkeiten, die den Aufenthalt ganz besonders machen.

Power Play Fitnessstudio Fabrikstraße 23 70794 Filderstadt-Bonlanden	Power Play Fitnessstudio Daimlerstraße 4 70771 L.E.-Leinfelden	Power Play Fitness For Ladies Gutenbergstraße 9 70771 L.E.-Echterdingen	Power Play Fitnessstudio Metzinger Str. 47 72622 Nürtingen
--	--	---	--

Mehr Fitness unter:
www.powerplay-fitness.de
Telefon: 0711 - 90 77 67 80

IMMOBILIEN

Wohnen in der Nachbarschaft im Dachswald

2-Zi.-ETW, 48 m², Küche, Bad/WC, Balkon, TG-Stellplatz

EB-W 181,3 kWh/(m²*a), F, Heizöl, V

Preis 242.000,00 €

Zur Selbstnutzung oder als Kapitalanlage

STEGMAIER

Kurt Stegmaier, Immobilienwirt (VWA-Diplom), ☎ 0711/24 27 41
info@stegmaier-immobilien.de

Hier steht's: Das Neueste aus der Nachbarschaft.

Die Anzeigenblätter sind eine unverzichtbare Quelle für das Wichtigste von nebenan.

Stuttgarter WOCHENBLATT

www.stuttgarter-wochenblatt.de



Weil deine Stadt alles hat.



Jetzt die Online- & Lieferservices ihrer lokalen Fachgeschäfte nutzen!

Ritterschlag für Hobby-Köchin

Die 54 Jahre alte Birkacherin Silke Kalien kocht mit Leidenschaft. Nun hat sie sich erstmals im Fernsehen bei der ZDF-Kochshow „Küchenschlacht“ von Sterne-köchen beurteilen lassen.

STUTTGART. Kochen ist für Silke Kalien eine „Abwechslung vom Alltag“. Die 54-jährige Abteilungsleiterin eines Sportfachgeschäfts in Stuttgart hat in den vergangenen Monaten ihre Leidenschaft von Sterneköchen unter die Lupe nehmen lassen, bei der ZDF-Kochshow „Küchenschlacht“. „Es war eine wahnsinnig positive Erfahrung“, sagt Kalien, die seit zwölf Jahren in Stuttgart lebt.

Ursprünglich stammt sie aus Gelsenkirchen. Sie ist mit einer Frau verheiratet, die ebenfalls gerne kocht. Die Teilnahme an der „Küchenschlacht“ hat ihr viel Spaß gemacht. „Ich hätte nicht gedacht, dass ich so gut bin“, sagt sie. Der Wettbewerb habe ihr viel gegeben, sie habe „interessante und tolle Leute“ kennengelernt.

Nelson Müller – aufgewachsen in Plieningen – war einer ihrer betreuenden Fernsehköche

Die Drehs fanden jeweils in Hamburg in verschiedenen Zeitabschnitten statt. „Das ist wahnsinnig herausfordernd“, sagt Kalien. Sie habe viele neue Rezepte und neue Anregungen bekommen und bekannte Köche und Köchinnen kennengelernt wie Zora Klipp, Thomas Martin, Christoph Rüffer, Richard Rauch und Maurizio Oster.

In der ersten Runde, die im Mai gedreht



Silke Kalien aus Stuttgart-Birkach hat an der ZDF-„Küchenschlacht“ teilgenommen und hat es dabei in die sogenannte Championsweek geschafft.

Foto: Lichtgut/Julian Rettig

und im Juni ausgestrahlt wurde, war Nelson Müller der betreuende Fernsehkoch. „Er ist in Plieningen groß geworden“, berichtet Kalien. Sie habe einige Gerichte Probe gekocht, ihr Leibgericht sogar mehrfach. Und das sind gebackene Lauch-Schinken-Röllchen – ein Essen, das ihre Mutter ihr als Kind immer gekocht hat. Wie das geht, weiß Kalien: Dabei wird der Lauch in Schwarzwälder Schinken gewickelt, mit Eischneemasse übergossen, mit Semmelbröseln überstreut und etwa 20 Minuten in den Backofen getan und mit Salzkartoffeln serviert. In der ersten Runde hatte sie 35 Minuten Zeit, das Essen fertig-

zumachen. Eine Herausforderung, denn es wird ohne Unterbrechungen für Werbung oder Moderation gekocht.

Sie hatte überzeugt und somit die erste Runde in der „Küchenschlacht“-Woche im Mai als Siegerin beendet. Deshalb ist sie in die sogenannte Championsweek gekommen, die auch bereits gedreht ist und nun ausgestrahlt wird.

In ihrer ersten „Küchenschlacht“-Woche im Mai hatte Kalien als Vorspeise Rote-Beete-Tatar zubereitet, vegetarisches Essen wie Lachskarotte auf Erbsen-Minz-Püree und eine „Stulle“ mit Champignoncreme, kara-

mellisierten Zwiebeln und pulled Lachs. „Da war ich Tagessieger“, sagt Kalien nicht ohne Stolz. Und als Finalsiegerin hat sie dann am Freitag mit Nelson Müllers Rezept Risotto mit Pesto und Nordseescholle mit Krabben und Beurre blanc, einer Emulsion aus eiskalter Butter, reduzierten Schalotten und Weißwein, überzeugt. „Das Gericht hatte ich noch nie zuvor gekocht“, erinnert sich Kalien. Umso mehr freut sie sich über den Sieg.

Was sie in der nun kommenden Championsweek gekocht hat, ist verständlicherweise noch geheim. Aber sie kann verraten, dass Promikoch Björn Freitag die Kochbegeisterten bei der „Küchenschlacht“ begleitet hat. Und da hat sie auch besondere Bezüge festgestellt: Freitag ist wie sie in Gelsenkirchen geboren und hat in Dorsten, wo sie aufgewachsen ist, sein Restaurant. „Ich war noch nie da“, sagt sie. Björn Freitag sei nett, zugänglich und hilfreich gewesen, sagt Kalien. Bereits nach ihrem ersten Fernsehauftritt habe sie schon viel gutes Feedback bekommen, sagt sie. „Ich werde auch in der Stadt angesprochen, dass ich im Fernsehen gesehen wurde.“ Auch ihre Frau Isabel Madrid Fort und ihre Eltern seien sehr stolz, insbesondere ihre Mutter, erzählt die leidenschaftliche Köchin, die selbst mehr als 250 Kochbücher besitzt. Ihre Leidenschaft hat sie allerdings erst nach dem Auszug von zu Hause entwickelt, berichtet sie. Damals hatte ihr ihre Mutter eine Mikrowelle mitgegeben, weil sie noch nicht richtig gekocht hat. Das ist lange vorbei. Heute kocht sie jeden Tag frisch. Auch fürs Büro. „Und wenn ein Gourmetkoch wie Richard Rauch sagt: Die Stulle ist sehr gut. Dann ist das wie ein kleiner Ritterschlag, wahnsinnig toll.“ if

Abschied von einer besonderen Schule

Sind altsprachliche Gymnasien noch zeitgemäß? „Ja“, sagt Dieter Elsässer und erklärt, was er an Latein und Griechisch schätzt und warum es am Karls-Gymnasium weiter G8 gibt.

STUTTGART. Viermal hat er seine Dienstzeit verlängert. Nun, mit 69 Jahren, verlässt Dieter Elsässer das Karls-Gymnasium in Stuttgart, das er seit 2005 geleitet hat. Es ist eine in mehrerer Hinsicht besondere Schule. Zum einen ist es ein humanistisches Gymnasium, an dem von der fünften Klasse an Latein auf dem Stundenplan steht und Schülerinnen und Schüler in der Mittelstufe Griechisch als Profulfach wählen können. Zum anderen hat das Karls-Gymnasium seit 2006 einen Hochbegabtenzug. Vor allem aber ist es das einzige Gymnasium in ganz Baden-Württemberg, das noch einen G8-Zug anbietet, an dem man also auch künftig nach der zwölften Klasse das Abitur ablegen kann.

Für Dieter Elsässer gehört alles zur DNA des Karls-Gymnasiums. Er ist überzeugt davon, dass humanistische Gymnasien noch immer zeitgemäß sind. Denn beim Latein- und Griechischlernen gehe es nicht nur um Grammatik. „Es geht darum, den Menschen als solchen besser zu verstehen, um Themen, die zeitlos sind“, sagt er. Zum Beispiel um die Frage „Woher kommt die Demokratie?“ oder das Philosophieren über den Sinn des Lebens.

Dieter Elsässer ist ein überzeugter Altphilologe, wie er selbst sagt. Während seines

Studiums sei Griechisch zu seinem Lieblingsfach geworden, neben Latein, Englisch und zeitweise Französisch. Es sei kein Zufall gewesen, dass er nach seinem Referendariat am Uhlandgymnasium in Tübingen und seiner Zeit als Lehrer am Eberhard-Ludwig-Gymnasium in Stuttgart an das Karls-Gymnasium gegangen sei. „Ich wollte nicht an einer beliebigen Schule Rektor werden, sondern bewusst an einem humanistischen Gymnasium.“ Den Humanismus verbindet er dabei mit dem Wort „Tugend“, was seiner ursprünglichen Bedeutung nach das „Streben nach dem besten aller Zustände“ meine – „und zwar nicht nur im Sinne von Leistung, sondern auch im ethischen Sinne“.

Am Karls-Gymnasium gehört beides zusammen. Respekt, Toleranz und Empathie seien für ihn die drei grundlegenden Werte, die er versucht habe, in seinem Lehreralltag zu leben und an seine Schülerinnen und Schüler weiterzugeben, sagt Dieter Elsässer. Er habe schon früh gewusst, welchen beruflichen Weg er einmal gehen würde. „Ich

wollte immer mit Kindern und Jugendlichen zusammenarbeiten“, sagt er.

Heranwachsende ein Stück zu begleiten und ihr Vertrauen zu gewinnen – „das hat mich fasziniert, und ich wusste, dass ich das kann“. Er habe alle Stufen gerne unterrichtet, am liebsten aber die Siebt- und Achtklässler, wenn manch einer der Pubertät wegen es nicht so leicht habe und Unterstützung brauche. Das könne jeden treffen, egal, ob hochbegabt oder nicht. „Zuerst der Mensch, das hat mich immer geleitet in meinem pädagogischen Denken.“

Wegen des Hochbegabten- und des G8-Zugs hat das Karls-Gymnasium bei vielen



„Zuerst der Mensch“, dieses Credo habe ihn in seinem pädagogischen Denken geleitet, sagt Dieter Elsässer.

Foto: Alexandra Kratz

Stuttgarter Familien den Ruf, eine Eliteschule zu sein. Der scheidende Rektor winkt ab. „Alle Züge sind gleichwertig. Wir sind eine Schulgemeinschaft. Es sind einfach nur unterschiedliche Wege, um zum selben Ziel zu kommen“, betont er. Am Ende würden alle dieselben Abschlussprüfungen schreiben. Und es seien nicht nur Jugendliche aus dem Hochbegabtenzug, die eine 1,0 auf dem Abizeugnis stehen hätten.

Dieter Elsässer steht hinter der Einführung des Hochbegabtenzugs und der Beibehaltung eines G8-Profils. Er betont aber auch, dass die gesamte Schulgemeinschaft das immer befürwortet habe. „Sonst hätten wir es nicht gemacht.“ Es gehe darum, Familien Wahlmöglichkeiten zu eröffnen, um Differenzierung, darum, jedes Kind auf seinem Weg zum Abschluss zu führen. „Von diesem Konzept sind wir überzeugt“, so Dieter Elsässer. Seiner Meinung nach sollten noch viel mehr Schulen weiterhin einen G8-Zug anbieten. „Aber das wäre nicht finanzierbar, das ist mir schon klar.“

Für das Karls-Gymnasium wünscht er sich, „dass die Schule ihren humanistischen Geist bewahrt“ – und dass der Schüleraustausch mit Israel, den er vor einem Jahr angestoßen hat, bestehen bleibt. Er selbst müsse sich nun an den Ruhestand gewöhnen. An seinen beiden Leidenschaften, dem Lehren und dem Griechischen, möchte er festhalten und Griechischseminare für Erwachsene geben. ak

Von Kelten, Karaffen und König*innen

Jeden Donnerstag gewährt das Landesmuseum im Alten Schloss interessante (Ein-)Blicke.

S-MITTE. Etwas andere (Ein-)Blicke ins Landesmuseum Württemberg im Alten Schloss bieten jeden Donnerstag, um 15.30 Uhr, 30-minütige Kurzführungen zu verschiedenen Themen. Wer möchte, genießt im Anschluss Kaffee und Kuchen im Museumscafé Dürnitz. Am 3. September heißt es: „Zwischen Trinkglas und Karaffe – die Glassammlung des LMWs“, am Donnerstag, 10. September, „Zur Harmonie der Künste“, am 17. September „Museen öffnen! Von Teilhabe, Kooperation und Organisationsentwicklung“ und am 24. September „Ein Einblick in die Restaurierung eines Gemäldes“.

Das Landesmuseum bietet regelmäßig öffentliche Führungen durch seine Schausammlungen an. Im September begeben sich kleine und große Besucher*innen unter anderem auf die Spuren der Stuttgarter Königinnen und Könige: Am Samstag, 5. September, 14 Uhr: „Mehr als eine Realität – queere Perspektiven in der Schausammlung“, Sonntag, 6. September, 11.30 Uhr: „Familienführung: Königinnen und Könige von Stuttgart“ und am Samstag, 26. September, 14 Uhr: „Die Kunst der Kelten“.

Im Haus der Musik zeigt das Landesmuseum Württemberg nicht nur eine faszinierende Sammlung historischer Musikinstrumente, sondern veranstaltet auch regelmäßig Konzerte: an den Freitagen 4., 11., 18. und 25. September, 12.30 bis 13 Uhr: Musikkonzerte. Kurze Mittagskonzerte mit Studierenden der Hochschule für Musik und Darstellende Kunst. Am Sonntag, 20. September, gibt es um 15 Uhr ein Offenes Familiensingen des Musikwerks Stuttgart.

Das Museumsfoyer als Ort für die ganze Stadtgesellschaft – mit regelmäßigen Angeboten lädt das Landesmuseum Württemberg zum Zusammenkommen bei „Deine Dürnitz“ ein: Am Samstag, 26. September, heißt es von 13 bis 15 Uhr: „Die Fäden in der Hand – gemeinsames Häkeln, Stricken oder Sticken“. Weitere Veranstaltungen, aktuelle Infos und Tickets unter: www.landmuseum-stuttgart.de/besuch/veranstaltungen.

Baumriesen im Schlosspark

HOHENHEIM. Zu einer Führung zu Baumriesen im Hohenheimer Schlosspark lädt die Universität Hohenheim am Sonntag, 23. August, 14 Uhr (bis 15.30 Uhr). Treffpunkt ist im Schlosspark unter dem Schlossbalkon. Eine Anmeldung ist nicht notwendig. Karten gibt es vor Ort (8 Euro, ermäßigt 4 Euro).

Blicke auf das Schloss und eine faszinierende Gehölzsammlung mit jahrhundertealten Bäumen. Der geführte Spaziergang bietet die perfekte Möglichkeit, diese äußerst beeindruckenden Baumveteranen zu besuchen und dabei den Hohenheimer Schlosspark näher kennenzulernen. Zu den besonderen Raritäten gehören ein Mammutbaum, die mächtige Goldkiefer und der höchste Baum Hohenheims. red



Orgelbauerin Gesine Grosse am Spieltisch der neuen Königin-Katharina-Orgel in der Stuttgarter Schlosskirche. Foto: Matthias Pankau/epd

Königin-Katharina-Orgel thront in der Schlosskirche

Nicht nur für Orgelfreunde ist der 23. August ein wichtiges Datum. Die Einweihung der neuen Königin-Katharina-Orgel markiert auch den Abschluss der Sanierung der Schlosskirche im Alten Schloss.

Von Jan Sellner

STUTTGART. Im Frühjahr war sie in vielen Einzelteilen angeliefert worden. Demnächst ist sie – mit einmonatiger Verzögerung – spielbereit: Die neue Königin-Katharina-Orgel in der Schlosskirche, von der Søren Schwesig, der evangelische Stadtdekan, sagt, „dass sie die Musikkultur in Stuttgart mitprägen wird“. Seit Ostern waren Mitarbeiter der Orgelbaufirma Rieger aus Schwarzach in Voralberg, einem der weltweit größten Orgelbauunternehmen, mit der Installation des neuen Instruments beschäftigt. Dabei galt es laut Marie Kaufmann von der Stuttgarter Stiftsmusik die „Windführung“ und den Spieltisch samt Elektronik einzurichten sowie Hunderte Meter sogenannter Trakturwege zu verlegen, in denen die Spielbefehle vom Organisten zu den Orgelpfeifen geleitet werden.

Hunderte Meter sogenannter Trakturwege wurden verlegt

Eine zentrale Rolle kam dem Intonateur zu. Seine Aufgabe war es, jeder der nun 1386 Pfeifen „die richtige Tonhöhe, Klangfarbe, Lautstärke und optimale Ansprache zu verpassen“, wie Kaufmann erklärt. Eine zeitaufwendiges Geschäft, akribisch und mit Wohlbehalten ausgeführt von Alois Schwingshandl von der Voralberger Orgelfirma.

Er lässt wissen: „In einem erhabenen Raum wie der Schlosskirche zu arbeiten und den Klang zu perfektionieren, war mir eine große Freude. Die Königin-Katharina-Orgel ist ein edles und ausgezeichnetes Instrument für solistische Orgelmusik und auch für Kammermusik. Sie wird dieser besonderen Kirche königlich-musikalischen Glanz verleihen.“

Eine besondere Kirche ist die Schlosskirche in der Tat. Sie wurde von 1560 bis 1562 im Auftrag von Herzog Christoph im Alten Schloss anstelle eines ehemaligen Brunnenhauses errichtet und gilt als die erste neu erbaute evangelische Kirche in Württemberg nach der Reformation. Den Zweiten Welt-

krieg überstand sie weitgehend unbeschädigt. Im Lauf der Zeit wechselten allerdings die Orgeln und deren Standort.

„In der heutigen Zeit ist der Neubau einer Orgel ein seltenes Projekt“

Die von Stiftskantor Kay Johannsen mit geplante neue Königin-Katharina-Orgel mit 27 Registern ist äußerlich an die Walcker-Orgel der Schlosskirche aus dem Jahr 1865 angelehnt. „Auch klanglich nimmt sie die Spuren des Vorgängerinstruments auf und interpretiert sie für die heutige Zeit“, erklärt Johannsen.

Die zuletzt eingebaute Orgel erfüllte diese Voraussetzungen nicht. Eine neue Orgel ist allerdings keine Selbstverständlichkeit. Im Gegenteil. „In der heutigen Zeit ist der Neubau einer Orgel ein seltenes Projekt“, betont Stadtdekan Schwesig. „Unglaublich viele Menschen haben mit ihren Spenden dieses Projekt möglich gemacht.“ Dazu zählen die Freunde der Stiftsmusik und Stiftungen wie die Berthold-Leibinger-Stiftung. Rund 775.000 Euro des rund 854.000 Euro teuren Instruments sind bereits finanziert. Die restliche Summe soll durch weitere Orgelpfeifen-Patenschaften zusammenkommen.

Am 23. August, um 10 Uhr, wird die Orgel erstmals zu hören sein

Erstmals öffentlich erklingen wird die nach der als Wohltäterin bekannten württembergischen Königin Katharina (1788-1819) benannte Orgel am 23. August, um 10 Uhr. Auf den „Begrüßungsgottesdienst“ folgt am 28. August, um 17 und um 19 Uhr, ein „Begrüßungskonzert“ mit Stiftskantor Kay Johannsen und am 4. September ein „Begrüßungsfest“ mit jungen und renommierten Organistinnen und Organisten. Das Begrüßungskonzert ist zugleich das Abschlusskonzert des Internationalen Orgelsommers der Stiftsmusik Stuttgart.

→ Weitere Infos unter: www.koenigin-katharina-orgel.de

Radtour „Vielfältige Fildern“

Die Radgruppe der NaturFreunde Stuttgart lädt im September zu schönen Ausflügen.

S-WEST/MÖHRINGEN. Die Radgruppe der NaturFreunde Stuttgart plant im September wieder schöne Ausflüge: Am Dienstag, 1. September, lädt sie zur Radausfahrt „Vielfältige Fildern“. Ausgangspunkt dieser Rundtour ist Möhringen mit dem Filderdorf Martinskirche. Zunächst entlang der Körsch radeln die Teilnehmer über Plieningen nach Neuhausen und über Harthausen ins Aich- und Schachtal bis Dettenhausen.

Dort drehen wir die Kurve und gelangen über Waldenbuch und Musberg wieder zurück. Abseits der großen Verkehrsschneisen bieten die Fildern schöne Radstrecken mit viel Abwechslung: weite Felder, Streuobstwiesen, herrliche Ausblicke mit Alpanorama, stille Täler und schattige Waldwege. In

Memmingen: Deklaration der Zwölf Artikel der Bauernschaft. Bitte für unterwegs ein Vesper und ausreichend Getränke mitbringen. Eine Einkehr gegen Ende der Tour ist vorgesehen.

Die leicht sportliche Radtour hat eine Länge von circa 60 Kilometern, dabei sind rund 600 Höhenmeter zu überwinden.

Treffpunkt ist um 10 Uhr in Möhringen an der Stadtbahnhaltestelle Möhringer Bahnhof (Kosten: ÖPNV und 5 Euro, Info: Friederike Votteler und Peter Pipiorke, Telefon 01 70 / 2 93 01 09).

An den Donnerstagen 3., 10. und 17. September trifft man sich zum Radtreff (kostenlos, gemütlich bis leicht sportlich), jeweils um 18 Uhr, am Feuersee, S-Bahn-Aufzug oben.

Von Freitag, 11., bis Dienstag, 15. September, lädt die Gruppe zu einem Ausflug nach Augsburg. (Info und Anmeldung unter: Telefon 01 70 / 2 93 01 09)

UNSER GRÖSSTER SALE ALLER ZEITEN!

1.000.000m²

Bis zu

36%

55%

48%

BÖDEN ZU BESTPREISEN*

Verlängert bis 25.08.26

Laminat Vinyl

*Gültig bis 25.08.2026, online und in den Filialen. Nur auf ausgewählte Böden. Gilt nicht für Sonderbestellungen und ist nicht kombinierbar mit anderen Aktionen. Eine Rabattierung bereits getätigter Aufträge ist nicht möglich. Abgabe nur in haushaltsüblichen Mengen bei sofortiger Mitnahme. Nur solange der Vorrat reicht.

Toskana Eiche Noce (700012)

Unser Verkaufspreis, €/m²

17,99

PE-Dämmung, 2 mm, unser Preis €/m²

0,99

Fußleiste passend, unser Preis €/lfm.

5,41

Alles zusammen:

~~24,39~~

Unser Preis €/m²

~~17,99~~

Laminat (700013)

Dekor Toskana Eiche Creme

- 7 mm Stärke / NK 31 / AC 3
- Ideal für alle Wohnbereiche
- Zeitloses Design für individuelle Räume
- Einfach und schnell zu verlegen
- Made in Germany

Sie zahlen nur €/m²

8,50

Magma Coal (8543)

Unser Verkaufspreis, €/m²

17,99

PE-Dämmung, 2 mm, unser Preis €/m²

0,99

Fußleiste passend, unser Preis €/lfm.

5,41

Alles zusammen:

~~24,39~~

Unser Preis €/m²

~~17,99~~

bodomoLAMINAT (8533)

Dekor Yosemite Stone pearl

- 8 mm Stärke | NK 32 | AC4
- Ideal für stark beanspruchte Räume
- Echter Steinlook für modernen Stil
- Schnelle und einfache Verlegung
- Made in Germany

Sie zahlen nur €/m²

11,50

Harvest Oak Grey (30032035)

Unser Verkaufspreis, €/m²

29,99

Fußleiste passend, unser Preis €/lfm.

5,41

Alles zusammen:

~~35,40~~

Unser Preis €/m²

~~29,99~~

Klick-Vinyl (30032036)

Dekor Harvest Oak Honey

- 4,5 mm Stärke | Nuttschicht: 0,3 mm | NK 32
- Integrierte Dämmung
- Einfach zu verlegen
- Strapazierfähig und robust
- 100 % Wasserfest und pflegeleicht

Sie zahlen nur €/m²

13,50

Winewood Oak Caramel (30032038)

Unser Verkaufspreis, €/m²

39,99

Fußleiste passend, unser Preis €/lfm.

5,41

Alles zusammen:

~~45,40~~

Unser Preis €/m²

~~39,99~~

Klick-Vinyl (30032039)

Dekor Winewood Oak Tan

- 5,5 mm Stärke | Nuttschicht: 0,5 mm | NK 34
- Integrierte Dämmung
- Breittiele mit harmonischem Flächenbild
- Äußerst strapazierfähig und robust
- 100 % Wasserfest und pflegeleicht

Sie zahlen nur €/m²

17,50

Parkett Eiche Robust

- 14 mm Stärke | ca. 3 mm Nuttschicht
- Wohnfertig geölt Oberfläche
- Natürlich schön & wohngesund
- Gebürstete Oberfläche
- Markante Struktur für rustikalen Charme

jetzt nur €/m²

39,50

anstatt

~~46,99~~

bodomoKLICK-VINYL Glasgow (5810) Norwich (5812)

- 5,5 mm Stärke | Nuttschicht: 0,55 mm | NK 33
- Integrierte Korkdämmung
- Breittiele mit harmonischem Flächenbild
- Äußerst strapazierfähig und robust
- 100 % Wasserfest und pflegeleicht

jetzt nur €/m²

23,50

anstatt

~~37,99~~

bodomoLAMINAT Marmo Oak Grau (8550) Marmo Oak Natur (8551)

- 8 mm Stärke | NK 32 | AC4
- Perfekt für stark beanspruchte Räume
- Authentische Fugen für die Dielen-Optik
- Made in Germany / Blauer Engel
- Schnelle und einfache Verlegung

jetzt nur €/m²

9,50

anstatt

~~18,99~~

Laminat DEPOT

26x in Deutschland - auch in 74321 Bietigheim Kirchheimer Str. 4 · Tel. 07142-9936291

Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. 9.30 - 19 Uhr

laminatdepot.de

Direkt bei hofmeister Die Erlebnis-Wohnzentren

Facebook Instagram Pinterest YouTube

Bodenbeläge SK Süd GmbH

hofmeister Die Erlebnis-Wohnzentren

Laminat DEPOT

6308 Druckfehler und Irrtümer vorbehalten.

KAUFGESUCHE

BARANKAUF Gold + Schmuck

z. B. Zahngold (auch mit Zähnen), Silber, Ringe, Uhren, Münzen, Medaillen, Besteck. Alles auch beschädigt. Sofort Bargeld. Briefmarken, Münzen, Banknoten, Orden, Aichele + Schade, J. 07 11/24 46 34 Stgt., Charlottenstr. 42, Ecke Alexanderstraße

Achtung liebe Leser!

Suche Porzellan, Zinn, Uhren, Tafelsilber, Bernstein, Möbel, Münzen, Antikes u. Militaria, Abendgarderobe, Lederbekleidung u. Pelze, Herr Freiwald.

☎ 0711-21958619 o. 0157-92313492 www.freiwald-antiquitäten.de

Kaufe Kleidung - Bücher von A-Z,

Puppen, Porzellan, Sammelalben, Näh-/Schreibmaschinen, Münzen, Uhren, Mode-Schmuck. Von privat. Tel. 0163-2046952

Hallo Bierfreund - suche Bier-

krug/Humpen zur Erweiterung meiner Sammlung. Tel. 0163-2687380

500,- Euro zahlt Sammler für alte Re-

klame-/Emailschilder ☎ 0711/6405870

Alte Märklin-Eisenbahn, altes Spiel-

zeug dringend von Sammler zu Spitzenpreisen gesucht. Tel. 0711/9561221

BARANKAUF

alles vom 1. und 2. Weltkrieg ☎ 0711 / 6405870

VERSCHENKEN

Gebr. Balkontisch 80x80 cm Rat-

tan/Milchglasplatte ☎ 0160 516950

Sonstiges

Computerhilfe vom Profi!

Kostengünstige Lösung von Computer- und Smartphone-Problemen, sowie Unterstützung bei Kauf, Installation und Bedienung von technischen Geräten. Ich freue mich auf Ihren Anruf. ☎ 070429631240

Handwerkliche Dienstleistungen

Fliesenleger sucht Arbeit, Laminat

verlegen und Malerarbeiten, Nebenbeschäftigung. ☎ 0711 / 34159824

Sichere Baumfällung

In jeder Lage und Größe -Klettertechnik-

! Alle Garten - Arbeiten !

Neu- / Umgestaltung, Baum-
Gehölz- u. Heckenrückschnitt, etc!!

- J. Kälberer staatl. gepr. Forstwirt -

Alles Festpreise!

Kostenl. Besichtigung u. Beratung

Stgt., Tel. 0711 / 69 82 41

Sympathischer Er, 12 Jahre

sucht nette Sie. Gerne auch älter. ☎ unter ZZZ09685 an SWMN GmbH, Postfach 10 44 27, 70039 Stuttgart oder chiffre@swm-network.de

Sie sucht Ihn

Ich (w.), suche Ihn für niveauvolle

Freundschaft. Bitte mit Bild. ☎ unter ZZZ09688 an SWMN GmbH, Postfach 10 44 27, 70039 Stuttgart oder chiffre@swm-network.de

Der weg ist das Ziel, noch viele Jahre

mit dir zu genießen, durch dick und dünn gehen. Hab Mut, melde dich. **Sie 66 J., 1,68 m, hübsch und attraktiv. gartenblumen3@t-online.de**

55 J./1,50 m/55 kg, su. gut situierten

Mann für feste Beziehung oder Betreuung ☎ 0157/33953640

Sie (59/168 cm, schlank) sucht Ihn

für alles was zu zweit noch mehr Spaß macht (Tanzen, wandern, Biken, Bowling u.v.m. WhatsApp an 01573/3919923 oder anzeigestw@gmail.com. BmB.

Freundeskreis

Sie, 70+, vielseitig interessiert, sucht

für gemeinsame Aktivitäten nette Freundin. Zuschriften unter: natur2025@gmx.de

VERMIETUNGEN

Ehepaar sucht 2-3 Wohnung im
Großraum Stuttgart zum Kauf.
Telefon 0163-6788456



Ruhige ca. 30qm 1 Zim Woh mit Balkon, Bad (Badewanne), kl. Küchenecke und kl. Keller in S-West im 4. Stock in gut mit ÖPNV angebundenem Haus aus den 70ern mit Aufzug.
ein.zimmer.wohnung@web.de

Online-ID: 7024125

VERMIETUNGEN

Besigheim - Luisen Höfe



In Stuttgart arbeiten,
in Besigheim leben.

[www.layher-wohnbau.de/
besigheim-schneidbach](http://www.layher-wohnbau.de/besigheim-schneidbach)



Mieten Sie Ihre Traumwohnung in
Besigheim - der schönsten Weinstadt
Deutschlands. Wir beraten Sie gern:
Frau Wyrich T. 07143 - 8055 49
vermietung@layher-wohnung.de



Sympathisch. Zuverlässig. Schneidisch.

Wohnbau Layher GmbH & Co. KG
Riedstraße 1
74354 Besigheim
Tel. 07143 - 8055 0
[www.layher-wohnbau.de/
besigheim-luisenhoefe](http://www.layher-wohnbau.de/besigheim-luisenhoefe)

1-Zi.-Wohnung



1 Zi.-Wg. mit Traum-Aussicht!

Stuttgart-Botnang: großzügige 1 Zimmer-Wohnung, 53 m² Wfl., mit großem Balkon und Tiefgarage, Energieverbrauchsausweis, 126,00 kWh, Effizienzklasse D, Gas, BJ 1981 **190.000 Euro**
Garant Immobilien, 07151 36 90 50

Online-ID: GYCDNT

S-Möhringen: Rohbaubesichtigung



Klick in den Garten

 www.guttimmo.de

Immobilien

Am Sa. 22.08 von 12-13 Uhr: Adr: Pezoldstr. 6. (Rohbau) Moderne DHH mit 6 Zi., 178 m² Wfl., 660 m² Grundstück, GEG2024/LWWP/A+. Traumhafter Garten! Schlüsselfertig: € 1.288.592,- gut Immobilien GmbH, 071172209030

Online-ID: GXBP95

Gärtingen: In beliebter Wohnlage



www.gutimmo.de

gut Immobilien

"Ihr neues Zuhause mit Sonnengarten – moderne und hochwertige DHH mit viel Platz" 6 Zi., 157 m² Wfl., 226 m² Grdst., GEG 2024/LWWP/A+.

Schlüsselfertig: € 837.633.-

gut Immobilien GmbH, 071172209030

Online-ID: GYXHHR

VERMIETUNGEN

Zimmer

1-Zi.-Wohnung

1-Zi. App. 28 m², Küch., Bad, Südl. ru-
hig, Stgt.-West, Hochhaus 13. St
ÖPNV 1 Min., ab 1.9.26, KM 590,- €
+ NK 120,- € ☎ 0711-7286333

2-Zi.-Wohnung

S-Bad-Cannstatt, Kurpark Nähe, 2-Zi. ru-
ca. 64m², 1. OG, EBK, Blk., S/U-Bahn
KM + TG + NK, mit Tel.-Angabe.
☎ unter 72209689 an SWMN GmbH
Postfach 10 44 27, 70039 Stuttgart
oder chiffr@swm-netzwerk.de

Berufstätige sucht 2-3-Zi-WHg. ab 55m², EBK, Balkon 01743238676



Sportlich begeisterter Angestellter in der Steuerberatung (34, NR) sucht 2- bis 3-Zimmer-Wohnung in Stuttgart zur Miete. Balkon und EBK bevorzugt. Bis 1.300 €. Freude mit über Ihr Angebot: 015568002147

Online-ID: 7024130

Freundlich und kompetent  Sie wollen Ihr Grundstück oder Ihr Haus verkaufen?	 gut Immobilien Experten für Grundstücke und Häuser
Sichern Sie sich jetzt: * den bestmöglichen Preis * eine sichere und schnelle Abwicklung * eine kostenfreie Werteinschätzung Rufen Sie gleich an!	gut Immobilien GmbH Große Falterstraße 101 70597 Stuttgart Tel +49 711 72209030 Fax +49 711 72209031 info@gutimmo.de www.gutimmo.de

3-Zi.-Wohnung

Freie 3-Zi.-Whg. 74 m² Botnang-Süd
renovierungsbedarf, Höhenlage,
2 Balkone, Bj. 60, „D“ VB € 250.000, -.
✉ **unter ZZ209686 an SWMN GmbH**
Postfach 10 44 27, 70039 Stuttgart
oder chiffre@swm-network.de

HÄUSER VERKÄUFE

Sindelfingen: Wohnen in TOP-Lage



www.gutimmo.de
gut Immobilien

"Modernes Wohnen mit traumhaftem Garten" Großzügiges EFH mit 8 Zimmern, 200 m² Wohnfläche, **675 m² Grundstück**, GEG 2024/LWMP/A+.
Schlüsselfertig: € 1.263.182,-
gut Immobilien GmbH, 0711 72209030

Online-ID: H2RGP6

20 BAHNMINUTEN BIS STUTTGART

**MUSTERHAUS-
ERÖFFNUNG**

06.09., 11-13 UHR

Bezugsfertiges Reiheneindhaus, 136m², 4Zi, B:20 kWh/(m²a), A+, Strom, LWWP, Erbbauerecht (Zins 3%, 541€ mtl, 99 J. Lfzt, Kaufpt. nach 12J.) BJ2024, ab 579.000€. Fürschleweg 3, Leinf.-Echt. EPPL6,06221-971020, filderhaeue.de

Online-ID: H2SM8F

Am Puls der Stadt:

Das Stadtmagazin im Wochenblatt.

Stuttgart: Wohnen in TOP Lage

Bauplatz



www.gutimmo.de

gut Immobilien

Offene Bes. Sa. 22.08. von 10-11 Uhr:
Josef-Waibel-Weg (Baul. rev. von Nr. 12). Hochwertiges EFH, 8 Zi., 191 m² Wfl., 368 m² Grdst., GEG2024/LWWP/ A+. Schlüsselbereit: € 1.270.000,- gut Immobilien GmbH, 07172209030

Online-ID: GXBP97

Well im Schönbuch: NEUE DHH



www.gutimmo.de

gut Immobilien

"Familienfreundlich wohnen in ruhiger Sonnenlage" Moderne DHH mit 6 Zimmer, 161 m² Wfl., 185 m² Grundstück, GEG2024/LWWP/A+, Schlüssel-fertig: € 712.000, -gut Immobilien GmbH, 0711 72209030

Online-ID: GY4X65

GRUNDSTÜCKE VERKÄUFE

506 m² Havelgrundstück mit
Wochenendhaus Briest · laufendes
Bebauungsplanverfahren
119.000 € VB · Privatverkauf
Alle Bilder & Lagepläne:
www.havelgrundstueck.de

Gesucht, gefunden:
Lokaler Service von
Meisterhand.

Beamtin & Manager suchen
3-4-Zi.-Whg., ab 75 qm, zentr.,
1700€ WM, NR, k. Haust./Ki.,
ges. Eink., Einzug flex.
01732105297



Nette Fam. (Ing. b. Porsche & Mercedes, 1 Kind) sucht 4 Zi.-Whg. o. mehr, ab ca. 90 m², Stuttgart-Innenstadt bis 1700€ KM, Balk., Miete o. Kauf, Tel. 01739385810

Online-ID: 7024133

Möblierter Wohnraum

Politikjournalist sucht 2-Zi./Whg.
Nähe Landtag ab 1.10.; bis 1000 €
warm. maximilian.muenster@gmx.net

1-Zi.-Wohnung

Mitbewohner/in (30/40+J.) gesucht für 2er-WG m.Katze, 76 qm Whg. S-West Vorgelsgang m. Balkon+Garten, von Mann LGBT (40+J.), 3 Zi., ab 1.9./1.10., 660€ warm, 0176/30157961 wiewoda@gmail.com

4-Zi.-Wohnung

Fam. mit 2 Kindern (1 & 5), NR o. HT,
su. in S-Rohr/Vaih./Dürr. 4-Zi. ab 100
m², mit Terrasse/Garten, bis KM
1900€ ☎ 0176 29630151

ABKÜRZUNGEN IMMOBILIEN

a	= Ar (100m ²)	KP	= Kaufpreis
Bj.	= Baujahr	NB	= Neubau
bzb.	= beziehb.	NK	= Nebenkosten
DG	= Dachgeschoss	n. V.	= nach Vereinbarung
DHH	= Doppelhaushälfte	Nfl.	= Nutzfläche
Du.	= Dusche	OG	= Obergeschoss
EBK	= Einbauküche	REH	= Reiheneckhaus
EFH	= Einfamilienhaus	RMH	= Reihennittelhaus
EG	= Erdgeschoss	Stpl.	= Stellplatz
ELW	= Einliegerwohnung	TG	= Tiefgarage
ETW	= Eigentumswohnung	TG-Stpl.	= Tiefgaragestellplatz
FH/FHS	= Familienhaus	UG	= Untergeschoss
FP	= Festpreis	VB/VHB	= Verhandlungsbasis
Grd.	= Grundstück	VK/VKP	= Verkaufspreis
Grg.	= Garage	WE	= Wohneinheit
HMS	= Hausmeisterservice	Wfl.	= Wohnfläche
HV	= Hausverwaltung	ZH	= Zentralheizung
HHL	= Halbhöhenlage	ZW	= Zimmer-Wohnung

Gebäudenergiegesetz (GEG 2020)

Art des Energieausweises	Ko	= Kohle
BA = Energiebedarfsausweis	LWP	= Luftwärmepumpe
VA = Energieverbrauchsausweis	NW	= Nahwärme
	Pellet	= Pelletheizung
Energiebedarfs- oder	Solar	= Solarheizung
Energieverbrauchswerte	S	= Strom
in kWh/(m² a), z. B. 72 kWh/(m² a)	WL	= Wärmelieferung
	Elek. Boil.=	Warmwasser über Elektroboiler
Energieträger der Heizung/HZG		
BHKW = Blockheizkraftwerk	Weitere Abkürzungen zum	
Gas = Erdgas	Energieausweis	
EGL = Erdgas leicht	Bj.	= Baujahr
EGS = Erdgas schwer	A+ bis H	= Energieeffizienzklasse
EW = Erdwärme	EB-W	= Endenergiebedarf für Wärme
EE = Erneuerbare Energieträger	EV-W	= Endenergieverbrauch für Wärme
FW = Fernwärme	EB-S	= Endenergiebedarf für Strom
FSD = Fernwärme Dampf	EV-S	= Endenergieverbrauch für Strom
FS = Flüssiggas		
Öl = Heizöl		
Holz = Holz		
HSchn. = Holz Hackschnitzel		

Alle Angaben ohne Anspruch auf juristische Gewähr und Vollständigkeit.
www.stuttgarter-wochenblatt.de

Geschenke erleben!